

## Договор № 1

### о безвозмездном пользовании недвижимым имуществом

«12» 10 2021г.

Частное учреждение здравоохранения «Клиническая больница «РЖД-Медицина» города Владикавказ» (ЧУЗ «КБ «РЖД-Медицина» г. Владикавказ»), именуемое далее «Ссудодатель», в лице главного врача Саидова Насрудина Саидовича, действующего на основании Устава, (лицензия на осуществление медицинской деятельности № ЛО-15-01 - 001021 от 3 декабря 2020 года, выданная Министерством здравоохранения РСО- Алания), далее именуемое «ЧУЗ» с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Осетинская государственная медицинская академия» Министерства здравоохранения Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «УЗ», в лице ректора Ремизова Олега Валерьевича, действующего на основании Устава с другой Стороны, далее по тексту совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Стороны в соответствии с условиями настоящего Договора принимают на себя обязательства по совместной организации, совершенствованию условий оказания медицинской помощи населению, обслуживаемом ЧУЗ, эффективному использованию кадровых, материальных, финансовых ресурсов и научного потенциала Сторон.

В целях реализации взаимодействия, стороны принимают на себя обязательства по проведению совместных работ в области медицины, участию в консилиумах врачей, проведению конференций, лекций, семинаров, мастер-классов, иных мероприятий, направленных на повышение квалификации медицинских работников, а также разработке и внедрению в практику современных способов профилактики, диагностики и лечения.

1.2. Настоящий Договор выполняется Сторонами без взаимных финансовых обязательств. Каждая Сторона в полном объеме на паритетных началах финансирует принятую на себя часть мероприятий, осуществляемых в рамках взаимодействия.

#### 2. Взаимодействие сторон

2.1. В целях реализации взаимодействия сторон в рамках настоящего Договора ЧУЗ:

2.1.1. Предоставляет УЗ:

- помещения, указанные в Перечне предоставляемых помещений (Приложение №1 к Договору), для размещения Медицинских кафедр.

По письменной заявке УЗ может предоставляться медицинская техника и иное имущество.

Заявка направляется по адресам (в том числе адресам электронной почты), указанным в разделе 9 настоящего Договора. Решение по поступившей заявке принимается и доводится до сведения УЗ (Медицинской кафедры) в течение 3 дней с момента ее поступления.

2.2. В рамках настоящего Договора УЗ в составе Медицинских кафедр-кафедры хирургических болезней №3 ФГБОУ ВО СОГМА Минздрава России:

## **В сфере медицинской деятельности:**

2.2.1. Участвует в деятельности ЧУЗ - осуществляет сотрудниками Медицинской кафедры, допущенными к осуществлению деятельности в ЧУЗ, определенную работу, в том числе, проводит совместные научные исследования и работы в области медицины, участвует в консультациях, консилиумах и конференциях врачей, приводит научные разработки новых методов диагностики и лечения и иные совместные мероприятия в рамках взаимодействия Сторон по настоящему Договору.

Привлечение сотрудников УЗ, не состоящих с ЧУЗ в трудовых отношениях, для взаимодействия с работниками ЧУЗ (в том числе, для проведения консультаций по медицинской деятельности ЧУЗ, участия в форумах, семинарах, консилиумах и т.п.). допускается при условии, что в ходе такой деятельности доступ к информации, составляющей врачебную тайну, указывающую на конкретного пациента ЧУЗ, работнику Медицинской кафедры не предоставляется.

2.2.2. Оказывает методическую и научно-консультативную помощь ЧУЗ в проведении конференций, лекций, семинаров, мастер-классов, иных мероприятий, направленных на повышение квалификации медицинских работников, а также в разработке и внедрении в практику современных способов профилактики, диагностики и лечения.

2.2.3. В течение 5 рабочих дней с момента заключения Договора согласовывает с ЧУЗ и утверждает Перечень сотрудников Медицинской кафедры УЗ, допущенных к осуществлению деятельности в ЧУЗ, с указанием фамилии, имени, отчества, должности сотрудника и видов работы, которую имеет право выполнять данный сотрудник в рамках взаимодействия Сторон (форма Перечня приведена в приложении № 2 к настоящему Договору). Указанный Перечень прилагается к Договору и является его неотъемлемой частью.

В случае возникновения необходимости внесения изменений в утвержденный Перечень сотрудников. УЗ направляет на согласование ЧУЗ по адресу, указанному в разделе 9 Договора, предлагаемые изменения. Согласование изменений осуществляется ЧУЗ в течение 5 рабочих дней.

2.2.4. В течение 3 рабочих дней по окончании полугодия, предоставляет ЧУЗ отчет о фактически выполненных в отчетном периоде сотрудниками Медицинской кафедры УЗ работах в сфере медицинской деятельности в рамках взаимодействия Сторон.

В сфере совместного использования имущества:

2.2.5. Содержит совместно используемые помещения в чистоте и порядке, не допускает порчи имущества, выполняет правила противопожарной безопасности.

2.2.6. В случае повреждения используемого помещения и/или иного имущества ЧУЗ, возмещает причиненный ЧУЗ ущерб в полном объеме.

2.2.7. Обеспечивает выполнение работниками Медицинских кафедр: Перечень сотрудников УЗ по адресу, указанному в разделе 9 Договора, предлагаемые изменения. Согласование изменений осуществляется ЧУЗ в течение 5 рабочих дней.

- установленных в ЧУЗ пропускного и иных режимов; правил противопожарной безопасности, правил охраны труда, техники безопасности и санитарно-эпидемиологических правил а также гигиенических нормативов.

2.2.8. Содержит совместно используемые помещения в чистоте и порядке, не допускает порчи имущества, выполняет правила противопожарной безопасности.

2.2.8. Обеспечивает неразглашение работниками УЗ сведений, составляющих врачебную тайну, и персональных данных, ставших им известными в ходе взаимодействия Сторон.

### **3. Разрешение споров**

3.1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.

3.2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии - три недели с даты ее получения адресатом.

3.3. В случае, если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в Арбитражный суд РСО-Алания, г. Владикавказ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **4. Порядок внесения изменений, дополнений в Договор и его расторжения**

4.1. В настоящее Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

4.2. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.3. Любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от настоящего Договора при условии письменного уведомления другой Стороны не менее, чем за один месяц до даты расторжения Договора.

4.4. Датой уведомления в целях настоящего Договора признается дата вручения Стороне соответствующего извещения под расписку (при направлении извещения курьером), либо дата вручения Стороне заказной корреспонденции почтовой службой, либо дата отметки почтовой службы на заказной корреспонденции об отсутствии (выбытии) Стороны по адресу, указанному в настоящем Договоре, или сообщенному в порядке, установленном пунктом 8.1 Договора.

### **5. Антикоррупционная оговорка**

5.1. При взаимодействии по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, а также не оказывают, не предлагают оказать и не разрешают оказание каких-либо услуг, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для достижения иных неправомерных целей.

5.2. При Взаимодействии по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача взятки, получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства Российской Федерации и международных правовых актов в сфере предупреждения и противодействия коррупции.

5.1. При взаимодействии по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, а также не оказывают, не предлагают оказать и не разрешают оказание каких-либо услуг, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для достижения иных неправомерных целей.



5.3. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или могло произойти нарушение каких-либо положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора, эта Сторона обязуется уведомить о возникновении таких подозрений другую Сторону в письменной форме. В тексте уведомления Сторона обязана сослаться на известные ей факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора другой Стороной, её аффилированными лицами, работниками или посредниками.

5.3.1. Каналы уведомления ЧУЗ о нарушениях каких-либо положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора:

- факс: (8672) 53-72-76;
- электронная почта: [gzdbolnica@live.ru](mailto:gzdbolnica@live.ru);

6.3.1. Каналы уведомления УЗ о нарушениях каких-либо положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора:

- факс: (8672) 53-03-97;
- электронная почта: [sogrna.rso@gmail.com](mailto:sogrna.rso@gmail.com);

5.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо условий пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора, обязана рассмотреть такое уведомление и сообщить другой Стороне о результатах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

5.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности, а также применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о выявленных фактах нарушения положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора.

5.6. В случае подтверждения факта нарушения одной из Сторон положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящее Договор в одностороннем внесудебном порядке путём направления письменного уведомления не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения действия настоящего Договора.

5.7. В случае неполучения Стороной, направившей уведомление о нарушении положений пунктов 5.1, 5.2 настоящего Договора, информации о результатах рассмотрения такого уведомления в установленный пунктом 5.4 настоящего Договора срок, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящее Договор в одностороннем внесудебном порядке путём направления письменного уведомления не позднее, чем за 1 (один) месяц до предполагаемой даты расторжения Договора.

## 6. Срок действия Договора

6.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует 1 (один) год. Если ни одна из Сторон не менее чем за 1 (один) месяц до окончания срока действия Договора не заявит о его прекращении, Договор считается пролонгированным на следующий год.

5.7. В случае неполучения

прежних условиях на 1 (один) год. Дальнейшая пролонгация Договора осуществляется в аналогичном порядке.

## **7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае повреждения и/или утраты УЗ имущества ЧУЗ, используемого УЗ в рамках настоящего Договора, УЗ обязан возместить ЧУЗ стоимость поврежденного/утраченного имущества в полном объеме.

## **8. Прочие условия**

8.1. При изменении наименования, места нахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменений сообщить другой Стороне о данных изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация происходят в соответствии с указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

8.2. Все уведомления, сообщения, согласования в рамках исполнения настоящего Договора могут быть направлены другой Стороне по адресу электронной почты, указанному в разделе 9 настоящего Договора. Документы, направляемые в отсканированном виде, содержащие печать и подпись стороны, в последующем должны быть направлены в оригинале по адресу, указанному получателем в реквизитах Договора. В любом из случаев, срок получения такого документа, письма, уведомления начинает течь с момента направления электронного сообщения. Сторона, указавшая неверный электронный адрес или не, указавшая его в Договоре, не вправе ссылаться на несвоевременное получение уведомления, сообщения и прочей письменной документации от другой Стороны. В этом случае, уведомления, сообщения и прочая переписка будет считаться принятыми к исполнению другой Стороной с даты отправления электронного письма.

8.3. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, но одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.5. К настоящему Договору прилагаются:

8.5.1. Приложение № 1 - Перечень предоставляемых помещений,

8.5.2. Приложение № 2 - Форма Перечня работников УЗ, допущенных к осуществлению деятельности в ЧУЗ.

8.5.3. Приложение № 3 - Отчет о результатах деятельности медицинских кафедр, расположенных на базе ЧУЗ

## **9. Адреса и реквизиты Сторон**

|                                        |                                 |
|----------------------------------------|---------------------------------|
| <b>ЧУЗ «Клиническая больница «РЖД-</b> | <b>ФГБОУ ВО СОГМА Минздрава</b> |
|----------------------------------------|---------------------------------|

Медицина» города Владикавказ»

Юридический адрес: 362002, РСО-Алания,  
г. Владикавказ, ул. Чкалова дом 16  
ИНН 15163 96220  
КПП 151601001  
Р/С 40703810111090000170  
Банк: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в  
г.Ставрополь  
К/С 3011810100000000788  
БИК 040702788  
Тел.: (8672) 537276  
E-mail: rzdbolnica@live.ru

Медицинский город. 3. Власть

Главный врач

WHL 15165 962

KERN 1516810

17C-407538

Банк: Финанс банк

[illegible]

K/C 30118101000000 007

БМК 040762788

Тел.: (8672) 537270

E-mail: [zhangyong@zjhu.edu.cn](mailto:zhangyong@zjhu.edu.cn)

1992-1993

# России

Адрес, указанный в ЕГРЮЛ:  
362019,  
РСО-Алания, г. Владикавказ, ул.  
Пушкинская, 40  
Фактический адрес: 362019, РСО-  
Алания, г. Владикавказ, ул.  
Пушкинская, 40  
ИНН1501003195  
КПП 1513 01001  
Банк: УФК по РСО-Алания  
Отделение - НБ РСО-Алания Банка  
России г. Владикавказ  
Р/С 032146430000000011000  
л/с 20106У05420  
Тел.: (8672') 53-03-97  
E-mail:  
[soch@minzdrav.alania.gov.ru](mailto:soch@minzdrav.alania.gov.ru)

Ректор

/О.В.Ремизов/

Генеральный директор - ИБ РСФ - Алания  
Баттисе - ИБ РСФ - Алания Баттисе  
Роснефть, Владикавказ  
РФ 03714643000000011000  
037106Y05420  
037106Y05420  
037106Y05420

O. B. Fomurov



Приложение 1

к Договору о взаимодействии

от «12» 10 2021г.

Приложение 1

к Договору о взаимодействии № 1

от «12» 10 2021г.

Перечень предоставляемых помещений

| Наименование структурного подразделения УЗ<br>(Медицинской кафедры), для размещения которого<br>предоставляется помещение | Наименование помещения                  | Площадь,<br>м <sup>2</sup> | Этаж<br>помещения |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| Кафедра хирургических болезней №3                                                                                         | Литер А, помещение №30 (палата)         | 10,7                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение №31 (палата)         | 11,4                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение №32 (палата)         | 10,6                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 33 (палата)          | 11,4                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 33а (начата)         | 11,3                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 34 (палата)          | 11,1                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 34а (палата)         | 11,4                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 34б (палата)         | 11,2                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 35 (палата)          | 12,3                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 3.5а (палата)        | 12,3                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 36<br>(перевязочная) | 21,2                       | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 37 (палата)          | 9,8                        | 2 этаж            |
|                                                                                                                           | Литер А, помещение 38 (палата)          | 11,6                       | 2 этаж            |

156,3 м<sup>2</sup>

Приложение 2

к Договору о взаимодействии

от «12» 10 2021г.

Приложение 2

к Договору о взаимодействии № 9

от «12» 10 2021г.

Перечень

Перечень

работников УЗ, допущенных к осуществлению деятельности в ЧУЗ

| №п/п | Наименование структурного подразделения УЗ | Наименование профессии/специальности/ должности работника, направления подготовки по дополнительной профессиональной программе                                                                     | Фамилия, имя, отчество работника | Перечень работ, которые работник осуществляет в рамках взаимодействия с ЧУЗ | Примечания                                                                                    |
|------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                          | 3                                                                                                                                                                                                  | 4                                | 5                                                                           | 6                                                                                             |
| 1.   | Кафедра хирургических болезней №3          | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»;<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки | Кульчиев Ахсарбек Агубеевич      | Лечебно-консультационная помощь                                             | Сертификат специалиста<br>0115242088626<br>Регистрационный №148 от 12.02.2020г.<br>«Хирургия» |



|    |                                                                                                                                                                                                    |                                   |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                    |                                 |                                                                                               |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»;<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки | Кафедра хирургических болезней №3 | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»;<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки | Морозов Алексей Анатольевич<br>0115242088627<br>Регистрационный №149 от 12.02.2020г.<br>«Хирургия» | Лечебно-консультационная помощь | Сертификат специалиста<br>0115242088627<br>Регистрационный №149 от 12.02.2020г.<br>«Хирургия» |
| 3. | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»;<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки | Кафедра хирургических болезней №3 | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»;<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки | Тигиев Северян Владимирович                                                                        | Лечебно-консультационная помощь | Сертификат специалиста<br>0115242088630<br>Регистрационный №152 от 12.02.2020г.<br>«Хирургия» |
| 4. | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»;<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки | Кафедра хирургических болезней №3 | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»;<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки | Перисаева Элина Акимовна<br>0115242088628<br>Регистрационный №150 от 12.02.2020г.<br>«Хирургия»    | Лечебно-консультационная помощь | Сертификат специалиста<br>0115242088628<br>Регистрационный №150 от 12.02.2020г.<br>«Хирургия» |

|     |                                                                                                                                                                                                  |                                      |                                                                                                                                                                                                   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ких | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации программы профессиональной переподготовки | Кафедра хирургических заболеваний №3 | Программы высшего образования - программы ординатуры по специальности «Хирургия»<br>Дополнительные профессиональные программы - повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                 |                                                                                                                                     |                                                 |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Лечебно-<br/>консультационная<br/>помощь</p> | <p>Карсанов алан исхмет<br/>Мухарбекович иста<br/>0115242088625<br/>Регистрационный<br/>№147 от<br/>12.02.2020г.<br/>«Хирургия»</p> | <p>Лечебно-<br/>консультационная<br/>помощь</p> | <p>Сертификат<br/>специалиста<br/>0115242088625<br/>Регистрационный<br/>№147 от<br/>12.02.2020г.<br/>«Хирургия»</p> |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|